

■ Karsten Dohmeyer · Lange Straße 11 · 31867 Lauenau

Samtgemeindebürgermeister
Dr. Thomas Wolf
Amtsstraße 5

31552 Rodenberg

■ email:
dohmeyer@llogo.de
■ Telefon:
(05043) 40 52 86
■ Fax:
(05043) 40 52 88

Lauenau, den 05.05.2025

Flächenpoolerwerb

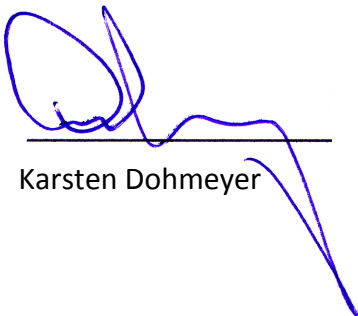
Sehr geehrter Herr Dr. Wolf,
Sehr geehrte Damen und Herren,

jede Gemeinde und auch die Samtgemeinde benötigen für die Ortsentwicklungen Ausgleichsflächen. Ob für die Erweiterung der Kläranlage, das künftige Gewerbegebiet in Rodenberg oder kleine Flächen für Wohngebäudeerschließungen in Pohle, Hülsede, Altenhagen II und Messenkamp. Ohne Ausgleichs- und Tauschflächen „geht nichts“. Ein Samtgemeindebürgermeister Heilmann hätte unsere Samtgemeinde ohne Ausgleichs- und Tauschflächen nicht so weit „nach vorne“ entwickeln können (ohne Logistikpark sähe unsere Finanzsituation anders aus). Mit dem Erwerb eines Flächenpools hätten die Räte in den nächsten Ratsperioden politischen Handlungsspielraum für eine weitere positive Samtgemeindeentwicklung.

Dem Vernehmen nach stehen in unserer Samtgemeinde zur Zeit 21 ha Ackerland meistbietend zum Erwerb.

Sofern dies zutrifft, beantragen wir, in Verhandlungen zum Erwerb der Fläche zur Verwendung als Flächenpool einzusteigen und dem SGA bzw. Rat das Ergebnis zum Beschluss vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen



Karsten Dohmeyer